

De crisis hoeft uw verhuisplannen niet in de weg te staan!

Het zijn onzekere tijden, maar dat hoeft niet te betekenen dat u uw aan- of verkoopplannen uit hoeft te stellen. Mede door onze speciale coronaclausules kunnen wij eventuele risico's tot een minimum beperken.

De effecten van de coronacrisis hebben op dit moment nauwelijks invloed op de woningmarkt. Er worden nog steeds meer woningen te koop gezet en verkocht dan in de weken voor de crisis. In de eerste weken na de maatregelen op 15 maart jl., zagen wij wel een daling van het aantal bezichtigingen, maar dat had te maken met een korte paniekaanval.

Vooraf in deze tijd, waarin al veel onzekerheden zijn, is het voor zowel koper als verkoper van belang dat alles op tijd en zonder "gedoe" en zonder zorgen afgerond wordt. Al jaren is Van Ee makelaars de ontzorgende makelaar in de regio. Die naam blijven wij eer aandoen. Dat doen wij o.a. door uitgebreid over de huidige markt te adviseren, maar ook door de (extra)maatregelen die wij nemen tijdens het gehele proces. Zo hebben wij speciale procedures bij bezichtigingen om ieder risico te vermijden.

De speciale coronaclausules bij Van Ee makelaars.

Bij het tot stand komen van een koopcontract moeten de risico's voor beide partijen zoveel mogelijk worden beperkt. Naast de bestaande ontbindende voorwaarden in het koopcontract, kunnen wij nu ook speciale zogenaamde coronaclausules toevoegen. Deze kunnen op maat worden aangepast. In het kort komt het erop neer dat indien er bij één van de partijen een ernstige corona gerelateerde gezondheidssituatie ontstaat, zij de overeenkomst kunnen opschorten of ontbinden.

Wij kunnen ons voorstellen dat dit nog vragen oproept, neem gerust contact met ons op, wij informeren u hier graag over.

Overweegt u uw woning te verkopen? Wij bieden u een **gratis** waardebepaling aan!